



COMUNE DI POMARETTO



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

INFORMAZIONI GENERALI IMU 2020

PER L'ANNO 2020 L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE INVIA AL DOMICILIO DEL CONTRIBUENTE AVVISO DI PAGAMENTO PER TRIBUTO IMU, CONTENENTE LA SCHEDA DETTAGLIO CALCOLI E I MODELLI F24 PER IL PAGAMENTO.

L'INVIO AVVIENE TRAMITE SERVIZIO POSTALE O EMAIL.

PER RICEVERE GLI AVVISI DI PAGAMENTO TRAMITE EMAIL, IL CONTRIBUENTE E' TENUTO A COMUNICARE ALL'UFFICIO TRIBUTI IL PROPRIO INDIRIZZO EMAIL.

SCADENZE DI PAGAMENTO

- 16.06.2020 acconto anno 2020 o unica soluzione
- 16.12.2020 saldo anno 2020

Con deliberazione C.G. n. 34 del 19.05.2020, a seguito delle disposizioni di emergenza del COVID 19, in materia di scadenze versamenti IMU 2020, è stato disposto:
per il versamento della rata di ACCONTO previsto per MARTEDI' 16 GIUGNO (relativamente al gettito riservato al Comune):
non verranno applicati sanzioni e interessi purché risulti versata entro MERCOLEDI' 30.09.2020, fermo restando la facoltà di effettuare il pagamento alla scadenza prevista di MARTEDI' 16.06.2020.

IL CONTRIBUENTE E' INVITATO A VERIFICARE IL DETTAGLIO DELLA SUA POSIZIONE E NEL CASO LA SITUAZIONE NON CORRISPONDESSE A QUELLA REALE, E' INVITATO A CONTATTARE TELEFONICAMENTE L'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE, DOVE E' ATTIVO UN SERVIZIO DI SPORTELLO PER FORNIRE INFORMAZIONI E SUPPORTO AI CONTRIBUENTI.

QUALORA, NON VENISSERO RECAPITATI I CONTEGGI (VIA MAIL O POSTA) ENTRO LA SCADENZA, I CONTRIBUENTI POSSONO CONTATTARE L'UFFICIO TRIBUTI, TELEFONICAMENTE O VIA E-MAIL PER LA STAMPA/INVIO DEI CALCOLI IMU PER L'ANNO IN CORSO.

Il **pagamento dell'IMU** deve essere eseguito esclusivamente con il modello F24 tramite versamento in banca o in posta.

I contribuenti che sono all'estero e non hanno la possibilità di pagare tramite modello F24, possono versare il tributo IMU con bonifico bancario a favore di tesoreria comunale di Pomaretto c/o Intesa San Paolo filiale di Perosa Argentina, IBAN:

IT 74 Q 03069 30730 100000046075, BCITITMM specificando nella causale il codice fiscale del contribuente, il tipo d'imposta, il codice tributi dell'imposta e l'anno di riferimento.

Versamenti minimi

Non devono essere eseguiti versamenti **IMU** per importi totali annui inferiori a 12,00 euro.

Aliquote:

Con deliberazione del Consiglio Comunale 05 del 31.03.2015, sono state stabilite le seguenti aliquote IMU per l'anno 2015, confermate per l'anno 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale 39 del 10.12.2019:

IMU	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Abitazione principale categoria A1, A8 e A9 e relative pertinenze C2, C6 e C7 nel numero massimo di n. 1 unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate	0,4%	200,00
Aliquota ordinaria base per tutte le categorie di immobili ed aree edificabili non ricomprese nelle precedenti classificazioni ad esclusione dei fabbricati in categoria "D"	0,86%	==
Fabbricati cat. "D" N.B.: gli immobili in categoria D/10 (Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole) esenti dal 2014	0,76%	==
L'importo minimo annuo per il versamento è pari o inferiore a Euro 12,00:	==	==
<u>CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL 14.07.2015 E' STATA MODIFICATA LA SEGUENTE ALIQUOTA IMU:</u> Unità e relative pertinenze concessa in comodato d'uso dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado (ovvero padre -figlio), purché utilizzata come abitazione principale . Il comodatario e il suo nucleo familiare devono avere la residenza e la dimora nel predetto immobile. Il trattamento di favore riservato all'abitazione si estende anche alle pertinenze secondo le regole ordinarie, ovvero nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali previste C/6, C/2, C/7. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato d'uso, la tassazione come abitazione principale si applica ad un solo immobile.	0,46%	==

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARE UFFICIO TRIBUTI:

- cell.3343418550

0121/81241 – int. 02

- email: responsabiletributi.pomaretto@ruparpiemonte.it